

31 marca 2025 roku

Raport bieżący nr 5/2025

Temat: Zawarcie umów o łącznej wartości ok. 43,2 mln zł netto na wykonanie robót budowlanych dla farm fotowoltaicznych

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ONDE S.A. z siedzibą w Toruniu („Emitent”), działając na podstawie art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 („Rozporządzenie MAR”), informuje, że w dniu 31 marca 2025 r. Emitent zawarł ze spółkami celowymi należącymi do grupy Luneos Green Energy sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, dwie umowy na wykonanie robót budowlanych (bez dostaw modułów) dla farm fotowoltaicznych, tj.: (i) umowę ze spółką LGE PV 1 sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie dla farmy fotowoltaicznej o mocy 19,99 MW („Umowa nr 1”) oraz (ii) umowę ze spółką LGE PV KOŃSKIE sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie dla farmy fotowoltaicznej o mocy 14,84 MW („Umowa nr 2”) (dalej łącznie „Umowy”).

Łączna wartość Umów wynosi ok. 43,2 mln zł netto, w tym Umowa nr 1 ok. 25,6 mln zł netto oraz Umowa nr 2 ok. 17,6 mln zł netto.

Umowy zostały zawarte na analogicznych warunkach, z zastrzeżeniem różnych terminów realizacji prac, które są następujące:

- 1) Dla Umowy nr 1 – do 19.03.2026 r.
- 2) Dla Umowy nr 2 – do 23.03.2026 r.

Płatności z Umów dokonywane będą na podstawie faktur zgodnie z realizacją kamieni milowych, z terminem płatności wynoszącym 30 dni.

W Umowach przewidziano kary umowne, m.in.: za opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy w wysokości 0,06% wartości danej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki zakończenia realizacji liczony od dnia 19.03.2026 (Umowa nr 1) lub 23.03.2026 r. (Umowa nr 2) do czternastego dnia

opóźnienia włącznie oraz 0,12% wartości netto danej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od piętnastego dnia opóźnienia włącznie, czy też za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Emitenta, w wysokości 15% wartości netto danej Umowy.

Maksymalna dopuszczalna kwota kar umownych naliczonych ze wszystkich tytułów przewidzianych w danej Umowie nie przekroczy 30% całkowitej wartości netto danej Umowy.

Wykonanie przedmiotu poszczególnych Umów zabezpieczone jest gwarancjami bankowymi lub ubezpieczeniowymi należytego wykonania danej Umowy w wysokości 10% wartości netto danej Umowy z redukcją do 5% wartości netto danej Umowy od 31 dnia po podpisaniu protokołu odbioru końcowego (ważne od dnia wystawienia do upływu 30 dni od końca okresu gwarancyjnego wynoszącego 5 lat od dnia odbioru końcowego).

Odpowiedzialność umowna Emitenta została ograniczona do wysokości wartości Umów, a odpowiedzialność za utracone korzyści została wyłączona.

Pozostałe warunki Umów nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych w tego typu umowach.